

PRESSEINFORMATION

ORBI Tower – Feasibility Studie von der Metzger Realitäten Gruppe

Wien, 10. Juni 2015 – Die Metzger Realitäten Gruppe hat für den Vorstand der IWS TownTown AG eine Feasibility Studie für das Projekt ORBI Tower erarbeitet. „Wir haben eine gesamtheitliche Wirtschaftlichkeitsbetrachtung für den Standort als auch eine Marktstudie erarbeitet“, erklärt KR Prof. Dr. h.c. Alfons Metzger, Eigentümer der MRG Metzger Realitäten Gruppe. Die Feasibility Studie diente dem Vorstand als externe Plausibilisierung der Entscheidungsgrundlagen für das Projekt. Der ORBI Tower verfolgt ein eigenes Konzept und wird von der IWS TownTown AG gemeinsam mit Projektpartnern realisiert. Mag. Ernst Machart, Vorstandsvorsitzender der IWS TownTown AG dazu: „Das Team der MRG hat hier tolle Arbeit geleistet und eine aussagekräftige Studie zur Machbarkeit geliefert. Wir freuen uns, dass damit unser Weg für die Projektrealisierung bestätigt wird.“

Der ORBI Tower entsteht auf dem letzten freien Bauplatz in der Wiener Bürostadt „TownTown“ und hat eine Höhe von 102,5 Metern bzw. 26 Stockwerke (ab Piazza). Der Baubeginn erfolgte im Mai 2015, die Eröffnung ist für Juni 2017 projektiert. Mit dem ORBI Tower – dem Tor zur „New World of Work“ – werden zukunftsweisende Ansätze an einem der attraktivsten Standorte Wiens verwirklicht. Neben klassischen Bürokonzepten wird auch auf die Verwirklichung innovativer Formen gesetzt, durch welche neue Arbeitswelten entstehen.

Über die MRG Metzger Realitäten Gruppe

Seit knapp 45 Jahren ist die MRG Metzger Realitäten Gruppe in Österreich sowie im Ausland erfolgreich tätig. Gegründet wurde das Unternehmen Anfang der 1970er-Jahre von KR Prof. Dr. h.c. Alfons Metzger, FRICS, CRE, der auch heute noch das Unternehmen führt und leitet.

Ein Team von 14 Spezialisten führt national wie international Immobilienbewertungen im Auftrag namhafter Unternehmen – öffentliche Einrichtungen ebenso wie private oder gewerbliche Auftraggeber – durch. Über 21.000 Gutachten und Studien in Europa haben uns im Laufe der Jahre zum Marktführer in den Bereichen Bewertung und Beratung gemacht.

>> www.metzger-estate.com

Rückfragehinweis

Bettina Srb | bettina.srb@metzger-estate.com
Telefonnr. +43 1 597 50 60-13